

平成 19 年 5 月 31 日

各 位

会 社 名 ティアック株式会社
代表者名 取締役社長 英 裕治
(コード番号 6803 東証第 1 部)
問合せ先 I R グループマネジャー
水石 和夫
(TEL 0422-52-5009)

本社移転に係る定期建物賃貸借契約書締結に関するお知らせ

当社は、先のお知らせのとおり、平成 19 年 3 月に現在の本社社屋(借地権付建物)を鹿島建設株式会社に 2 年間のリースバックによる使用猶予期間を条件に譲渡したことを受け、新たな移転先を選定するための準備検討を進めてまいりました。

当社は、本社機能の新たな移転先として東京都多摩市に所在する「ニューシティ多摩センタービル」を有力な移転先候補として選定、鋭意交渉を進めてまいりました結果、ビル所有者である N C C 多摩センター特定目的会社との間でこのほど合意が成立したことから、本日開催の取締役会において、6 月初旬(予定)に定期建物賃貸借契約書締結をすることを決議いたしましたので、お知らせいたします。

なお、移転先には入間事業所の移転も考慮に入れており、本社および事業所の機能を 1 箇所に集約することで業務効率化の促進が期待されます。また、移転にあたり見込まれる賃借料ほか諸経費につきましては、一定の額を平成 19 年 5 月 18 日発表の業績予想に織り込んでおります。

移転先での営業開始日等、具体的な移転に関する事項につきましては、現在のところ未定であります。

<賃借物件の概要>

名 称： ニューシティ多摩センタービル
所 在 地： 東京都多摩市落合一丁目 47 番
構造・規模： 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下 2 階付 8 階建
(賃借部分は、地下 1 階～地上 4 階となります。)

以 上